



Mikk Reiter
Draftit OÜ
mikk@draftit.ee

Teie 16.11.2024

Meie 16.12.2024 nr 7.1-2/24/19648-2

Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 12161 ja 12138 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektrirajatiste paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis: Projektis on antud lahendus Lauka-Kõpu 10 kV liini Kiduspe haruliini rekonstrueerimisele Hiiumaa vallas, Hiiumaal.

Ristumine riigiteega nr 12161 Ojaküla tee km 1,91; 2,38; 2,91-2,93 kinniselt, kaitsetorus; km 2,43-2,44; 2,78-2,79 tehnovõrgu kulgemine teemaal; km 1,84-2,43; 2,44-2,78; 2,79-2,91; 2,93-2,97 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.

Ristumine riigiteega 12138 Märjakaasiku-Kiduspe-Kõpu tee km 3,55; 4,91; 5,75; 6,02 kinniselt kaitsetorus; teemaal kulgemised 4,91-5,23; 5,49-5,72; 6,48-6,76; km 3,54-4,91; 5,23-5,49; 5,72-6,48 tehnovõrgu kulgemine ja km 3,53 ja 4,77 AJ paigaldus tee kaitsevööndis. Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti tüüpnuuetele.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Draftit OÜ töö nr IP6545 „Lauka-Kõpu 10 kV liini (Kiduspe haruliin) rekonstrueerimine I OSA. Kiduspe küla, Hiiumaa vald, Hiiu maakond“. Ojaküla, Ülendi küla, Vilima küla, Tiharu küla, Kiduspe küla, Hiiumaa vald, Hiiu maakond.

Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad elektrirajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud:

- 1.1. Enersense AS töö nr LR5815, LR5842, LR5843 „Mäekalda, Okasroosi ja Ojaküla kordon mü liitumine elektrivõrguga, Ojaküla, Hiiumaa vald, Hiiu maakond. Tööprojekt“.
- 1.2. Edites OÜ töö nr EN-4-01 „Meretooma kinnistu päikeseelektrijaama liitumine Elektrilevi OÜ võrguga“ Hiiu maakond, Hiiumaa vald, Kiduspe küla, Meretooma, Tooma, Mari, Tuuletooma, Väiketooma, Metsise, Tuisu kinnistud.
- 1.3. OÜ Kirjanurk töö nr 8938P „Hiiumaa vald Kiduspe küla Tuuletooma sideühendus“.
- 1.4. Enersense AS töö nr LR6723 „Ruudu mü liitumine elektrivõrguga. Kiduspe küla Hiiumaa vald, Hiiu maakond“.
- 1.5. Enersense AS töö nr LR9133, LR9121 „Koidu mü kaks (2) liitumist elektrivõrguga Kiduspe küla Hiiumaa vald, Hiiu maakond. Tööprojekt“.

- 1.6. *Empower AS töö nr LR1040, LR1041 „Männivälja suvila liitumise tööprojekt Tiharu küla, Hiiumaa vald, Hiiu maakond LR1040, LR1041“.*
 - 1.7. *Enersense AS töö nr LR6930, LR7414 „Valgehirve ja Rannamänni mü liitumine elektrivõrguga. Tiharu küla Hiiumaa vald, Hiiu maakond“.*
 - 1.8. *Empower AS töö nr 0774 „Lepakopli kinnistu liitumine Tiharu küla, Hiiumaa vald, Hiiu maakond (LR0774) Tööprojekt“.*
 - 1.9. *Empower AS töö nr LR2480 „Põllu eramu liitumise tööprojekt. Tiharu küla, Hiiumaa vald, Hiiu maakond“.*
2. *Juurdepääsud projekteeritud ehitistele, sh riigiteelt mahasõidud tuleb Transpordiametiga kooskõlastatud teeprojekti ja nõuete kohaselt rajada enne käesoleva projekti alusel ehitusloa väljastamist või ehitusloa kohustuse puudumisel enne ehitustööde alustamist.*
 3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil maantee@transpordiamet.ee. Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.
 4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 4.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
 5. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
 6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
 7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
 8. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektkohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
 9. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.

10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Juhime tähelepanu, et Transpordiametiga ei ole seni kooskõlastatud juurdepääsude püstitamiseks ning juurdepääsutee rajamiseks koostatavaid projekte, mistõttu võivad projektlahendused muutuda ja käesoleva kooskõlastuse objektiks oleva projekti elluviimine olla ennatlik.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Gunnar Mägi
peaspetsialist
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaanid, Ristlõike joonised, Tiitelleht, Seletuskiri, IKÕ ala plaanid

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee